

JEGYZŐKÖNYV

Hidas Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2021. augusztus 16. napján

megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Hozott határozatok:

35/2021.(VIII.16.)

JEGYZŐKÖNYV

A jegyzőkönyv készült **2021. augusztus 16. napján 9.00 órai kezdettel**
Hidas Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Hidas, Kossuth L. u. 50/II.
Polgármesteri Hivatal Tanácsterme

Jelen voltak:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| 1. Berg Csaba | polgármester |
| 2. Borsosné Schwáb Rita | alpolgármester |
| 3. Dévai Margit | képviselő |
| 4. Dr. Balázs Dalma Brigitta | képviselő |
| 5. Fábián Izabella | képviselő |
| 6. Fényes Endre | képviselő |
| 7. Orosházi Szandra | képviselő |

Valamint:

Dr. Tóth Attila jegyző
Lórenczné Illés Anikó jkv. vezető

Berg Csaba polgármester köszöntötte a megjelenteket, és megnyitotta a képviselő-testületi ülést. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Ezt követően a kiküldött meghívóban szereplőkkel megegyezően ismertette az ülés napirendjét.

Kiemelte, hogy a rendkívüli testületi ülésre azért került sor, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy a helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztésére irányuló pályázat benyújtásra kerüljön e? Érdemes-e önerőt áldozni, szüksége van a településnek piactérre? A pályázatot a holnapi napig lehet benyújtani.

Dr. Tóth Attila jegyző elmondta, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13.§-a sorolja fel az önkormányzat kötelező feladatait, melyek között a helyi termelői piac biztosítása is szerepel már. A költségvetés péntekre készült el, ezért vált sürgőssé az ülés, ill. a döntés.

Fényes Endre képviselő kérdése, hogy készült-e felmérés arra vonatkozóan, hogy van-e igény Hidas községben a piacra, közösségszolgáló haszna van-e, ill. helyi gazdálkodók anyagi javait szolgálja-e?

Berg Csaba polgármester bízik benne, hogy a helyi termelők értékesítik majd a termékeiket. A pályázat keretein belül a Coop parkoló térkövezésre kerülne, egy kulturált ivókút, ill. mosdó, pelenkázó kerülne kiépítésre. Ezért is érzi úgy, hogy jó célt szolgál, mindenképpen nyernek a pályázattal, nem a vidéki termelők árusítása itt a cél, több kisebb településen működik már a piac.

Dr. Tóth Attila jegyző kiegészítésként elmondta, hogy a pályázatban 40 km-es körzetben őstermelőket kell megjelölni, a településről 5-6 helyi termelő jelezte már, hogy igénybe venné a piacot.

Dévai Margit képviselő kérdése, hogy mi indokolja, hogy ezt a helyet választották a piactér kialakítására? Szerinte a terv egy autómosóhoz hasonlít inkább, kérdése, hogy odaillő ez az épület így? Szerinte egyáltalán nem illik oda egy ilyen stílusú épület, nem illeszkedik a környezetbe!

Dr. Balázs Dalma Brigitta képviselő kérdése, hogy helyi vagy műemlékvédelem alatt áll a Coop épülete? Érkezett-e kérelem, hogy lenne igény a piacra?

Berg Csaba polgármester szerint a piactér helye nem volt kérdés, hiszen ez a legközpontibb hely a településen.

Dr. Tóth Attila jegyző válaszában elmondta, hogy helyi védelem alá csak az épület és annak részei tartoznak, engedélyeztetés szempontjából nincs korlátozva a mellette lévő épületek használata.

Dévai Margit képviselő kérdése, hogy az östermelők kevesen vannak, igényfelmérés nem történt, mi az esélye annak, hogy a piac ki lesz használva?

Berg Csaba polgármester válaszában elmondta, hogy ha valaki hetente csak 3 üveg mézzel áll ki, de ezzel szemben kapnak egy térköves parkolót, mosdót, pelenkázót, már akkor megérte az önerőt.

Dr. Balázs Dalma Brigitta képviselő szerint ezt önerőből nem 41 millió forintból lehetne összehozni.

Dévai Margit képviselő kiemelte, hogy egy rettenetesen, sokszorosan túlárzott kivitelezőnek lesznek részesei. Nem saját kútfőből mondja ezt, hanem ránézésre egy építéshez értő szakember, aki a jelenlegi anyagárakat ismeri.

Dr. Tóth Attila jegyző hangsúlyozta, hogy a költségvetés az építési normagyűjtemény adatai alapján készült, így jött ki a 41 millió forint.

Berg Csaba polgármester elmondta, hogy a beruházás Hidas községé lesz, az itt élő lakosoké lesz, 4 millió forintot kell állni önerőből ezért. Nem az övé lesz a beruházás, ő úgy is megkapja a fizetését, ha lesz piac, ha nem.

Dr. Balázs Dalma Brigitta képviselő szerint a fenti megjegyzés nem illik ide, ízléstelen.

Dr. Tóth Attila jegyző elmondta, hogy a kisgyermekes szülők nagyon örülnének a mosdónak, ezt jelezték, tekintettel arra, hogy ott van a játszótér is.

Dévai Margit képviselő kiemelte, hogy már régen is téma volt, amikor a régi testületben úgy határoztak, hogy a kis házat nem bontják le, hogy úgy lesz felújítva, hogy legyen, a játszótér felől egy elérhető mosdó, mert igénylik a szülők, sőt fontos is, hogy legyen, hiszen nem fél órát maradnak a játszótéren. Ezzel teljesen egyetértett az előző testület is. Az azóta haldoklik, ez már kimeríti a hűtlenkezelés fogalmát, mert az ingatlanokkal való gazdálkodás is hozzátartozik a kötelezettségéhez a polgármesternek, tudatosan és szándékosan elhanyagolt. 5 millió forint és 10 millió forintértékben adtak el ingatlant, ahol az előző testület az eladáshoz úgy járult hozzá, hogy annak a bevételét ingatlanvásárlásra fordítja.

Van jelenleg kb. 20 millió forint ebből, nem tudja, hogy megvan-e, mindjárt másképp lehetne saját erőből ezt a tervet elkészíteni, ahogy a testület szeretné, nem túlázottan, hanem megfontoltan, akár egy helyi vállalkozót megbízni, és akkor ahhoz a régi épülethez illően lenne ott egy wc, mosdó, mindenféle kiszolgáló hely, ami illik ahhoz a bányász emlékműhöz. Nem egy ilyen betonmonstrum. Régen vesszőparipája volt, hogy szeretett volna pedagógiai, kulturális bizottságot létrehozni, de többször megjegyezte már, mert olyan beruházásokat tapasztalt, amik súrolják a közízlés határát, nemcsak Pénzügyi és Szociális Bizottság, hanem jóízlés határa bizottság is kellene és erre példa, hogy olyan környezetbe nem illesztünk egy betonmonstrumot, ami nem illik oda. Nem hiszi, hogy ebben a 41 millió forintban nem lehetett volna olyant tervezni, ami egy kicsit tájba illő, egy kicsit az épülethez illő. És mivé lehetett volna már fejleszteni a meglévő épületet.

Fényes Endre képviselő kérdése, hogy a beruházás mennyiben érinti a régi közösségi ház létét? A bontás plusz beruházása lenne az önkormányzatnak?

Berg Csaba polgármester kiemelte, hogy a kis ház bontásra kerülne, erről a jövő testületi ülésen kell döntenie a testületnek. A piactól függetlenül szükség van a bontásra, lehet, hogy nem is nyernek a pályázaton. Igen, plusz beruházás lenne.

Dévai Margit képviselő szerint, ha a polgármester egyeztetne ezekről a tervekről a testülettel, és nem kész tényekkel találkozónának mindig, akkor erre nem kerülne sor. Ha elmondaná időnként, legalább negyedévente, hogy ez a terv, ilyen pályázatok jelentek meg, hiszen nagyon jól tudja, hogy ez régen így működött. Megjelentek a pályázatok, elmondta az akkori polgármester, hogy ezért találják jónak, ezek a terveik vele, ezek a feltételek, ezt választhatják, mit gondol róla a testület pályázzanak-e? Itt voltak a dokumentumok előttük, ki lettek küldve vastag paksaméták, hogy tudjanak utána járni. Polgármester úr ezt nagyon jól tudja, akkor nem szembesülnének vele, hogy egy hatalmas munkával összeállított pályázatra most ilyen kétségeik vannak, mert ez az elején is megmondhatták volna, hogy üljenek össze valakivel, aki ért a műszaki rajzhoz, hogy tájba illően rajzoljon tervet és próbáljanak meg arra pályázni, ha már mindenki úgy döntött, hogy pályázzanak és bontsanak. Már többször elmondta, hogy aki ide meg van választva, az nem uralkodónak van választva, hanem azért, hogy szolgálja a közösséget és nem ilyen akciótípusúan, hogy van egy pályázat, akkor most gyorsan odatenni. Ha jól megfontolták volna, és az Öböli féle házat vették volna meg, -mert annak a kertjében is lenne és lehet, hogy már készen lenne, nem lenne úgy, mint a Vörösmarty utcában vergődik az a kis kulipintyó, vagy ha a Vargyasék házat nem mulasztották volna el 6,5 millióért, akkor ott is lenne mivel foglalkozni, külön bejárattal. Tehát nem nagyon mennek jól a dolgok. Azt is elmondta a polgármester úrnak, hogy nem véletlenül van ennyi képviselő ide választva, nem a polgármesternek kell mindenben döntenie, hanem közösen kellene döntenie. És ők ignorálva vannak folyamatosan és még a polgármester van megsértődve.

Berg Csaba polgármester kiemelte, hogy nincs ő megsértődve, teszi a dolgát és kész. Mikor látta a képviselő a Vörösmarty utcai házat pl. belülről?

Dévai Margit képviselő elmondta, hogy belülről nem látta, csak kívülről.

Berg Csaba polgármester elmondta, hogy ott az idén még egy kapavágást nem tudtak tenni, mert a fűnyírásán kívül nem tudtak mást dolgozni, nem győzik a munkát.

Dévai Margit képviselő kiemelte, hogy ott több munka is volt, mint az Öböli házban.

Berg Csaba polgármester elmondta, hogy ő nem szakember, így nem tudja, hogy az Ömböli házban mennyi munka lett volna, azt megszokta már, ha szakember van, az sem tudja jól, mert ezt a tervet sem ő állította össze, hanem szakember, de hangsúlyozza, hogy most sem ő fog dönteni, hanem a testület. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi pontról, a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, - 2 ellenszavazattal és 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozta:

35/2021. (VIII.16.) képviselő- testületi határozat

Hidas Község Önkormányzat Képviselő- testülete a 35/2021. (VIII.16.) számú képviselő-testületi határozatával úgy döntött, hogy a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívásalapján pályázatot nyújt be és kíván megvalósítani **„Helyi termékértékesítést szolgáló piac fejlesztése Hidason” megnevezéssel.**

A fejlesztés a Hidas belterület 302/2.hrsz. alatti ingatlant érinti.

A projekt összes költsége bruttó 41.098.517,- Ft, a projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége bruttó 41.098.517,-Ft, ebből az igényelt támogatás összege bruttó 36.988.665,- Ft, a projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege bruttó 4.109.852,- Ft.

Az önkormányzat az elszámolható költségek 10%-os önerését, mindösszesen bruttó 4.109.852,- Ft-ot a 2021. évi költségvetése terhére vállalja. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önerő összegét a költségvetésében elkülönített formában kezeli.

A testület felkéri polgármesterét a pályázat beadására, a további intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Berg Csaba polgármester

Dévai Margit képviselő kéri, hogy kiegészítésként kerüljön bele a jegyzőkönyvbe, hogy ő ebben a formában nem tudja elfogadni a pályázatot.

Dr. Tóth Attila jegyző elmondta, hogy nincs ilyen kiegészítési lehetőség, a határozati javaslat elfogadásáról döntenek, de a megjegyzése kérése alapján rögzítésre kerül a jegyzőkönyvben.

Dévai Margit képviselő szerint megint ki van sarkítva a kérése.

Dr. Tóth Attila jegyző elmondta, hogy nincs kisarkítva, ez a döntési mechanizmus, van egy előterjesztés, azt bocsátják szavazásra, ahhoz külön véleményt a határozatban nem lehet írni. Elmondhatja és azt külön jegyzőkönyvbe veszik, hogy a képviselőnek mi a külön véleménye, ezt leírják, ha ezt kéri jegyzőkönyveztetni.

Dévai Margit képviselő kiemelte, hogy igen a jegyzőkönyvben szeretné kérni, hogy ebben a formában nem tudja elfogadni a pályázatot.

Dévai Margit képviselő megkérdezte kitől kell engedélyt kérnie, hogy a jegyzőkönyvet vagy más anyagot megkaphasson? Miért nem kérheti azt el egy ügyintézőtől? Miért a jegyzőtől kell kérnie?

Dr. Tóth Attila jegyző elmondta, hogy az Möt. szabályai szerint a hivatalt a polgármester irányítja és a jegyző vezeti. Számos adatvédelmi és a közérdekű adatok megismerésére vonatkozó kötelező szabályzat szabályozza a hivatal működését, melyért a jegyző felelős. Hogy mit lehet, és mit nem lehet kiadni ebben a körben a jegyző dönti el a jogszabályok és a helyi szabályzatok alapján. A képviselő az Möt. ben rögzítettek szerint a polgármestertől, vagy a jegyzőtől, a bizottság elnökétől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhet, amelyre az ülésen - vagy legkésőbb harminc napon belül írásban - érdemi választ kell adni.


Dévai Margit képviselő: Nem tudtam, hogy államtitkok vannak a hivatalban.... azt sem, hogy van olyasmi irat amibe ne tekinthetne be.

Dr. Tóth Attila jegyző tájékoztatta a képviselőt, hogy vannak olyan államigazgatási, és más hatósági ügyek, amibe a képviselő sem tekinthet bele, különösképp vonatkozik ez az adott ügyekben a döntéshozatal során keletkezett és minősített iratokra.

Tekintettel arra, hogy az ülésen több kérdés, észrevétel, indítvány nem hangzott el a polgármester a képviselő-testület ülését berekesztette.


Berg Csaba
polgármester




Dr. Tóth Attila
jegyző

Jelenléti ív

Készült 2021. augusztus 16. napján megtartott rendkívüli nyílt Képviselő-testületi ülésen.

Berg Csaba polgármester


.....

Borsosné Schwáb Rita alpolgármester


.....

Dévai Margit képviselő


.....

Dr. Balázs Dalma Brigitta képviselő


.....

Fábián Izabella képviselő


.....

Fényes Endre képviselő

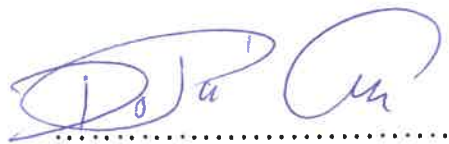

.....

Orosházi Szandra képviselő


.....

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Tóth Attila jegyző


.....

.....

.....

.....

.....

MEGHÍVÓ

Hidas Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános Képviselő-testületirendkívüli **ülését**– figyelemmel katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 2021. június 15.-i hatálybalépésére- az SZMSZ 10.§-13.§-ai alapján

2021. augusztus 16. napján (hétfő)

09.00 órára hívom össze,

melyre ezennel meghívom.

Az ülés helye: Hidasi Polgármesteri Hivatal Tanácssterme.
Hidas, Kossuth Lajos utca 50/II.

Javasolt napirendi pontok:

1. A VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastruktúrális- és eszköz fejlesztése pályázat benyújtásáról szóló döntés. (Hidasi termelői piac létesítése a Kossuth L. u. 46. sz. közterületen.)
Ea.: Berg Csaba polgármester

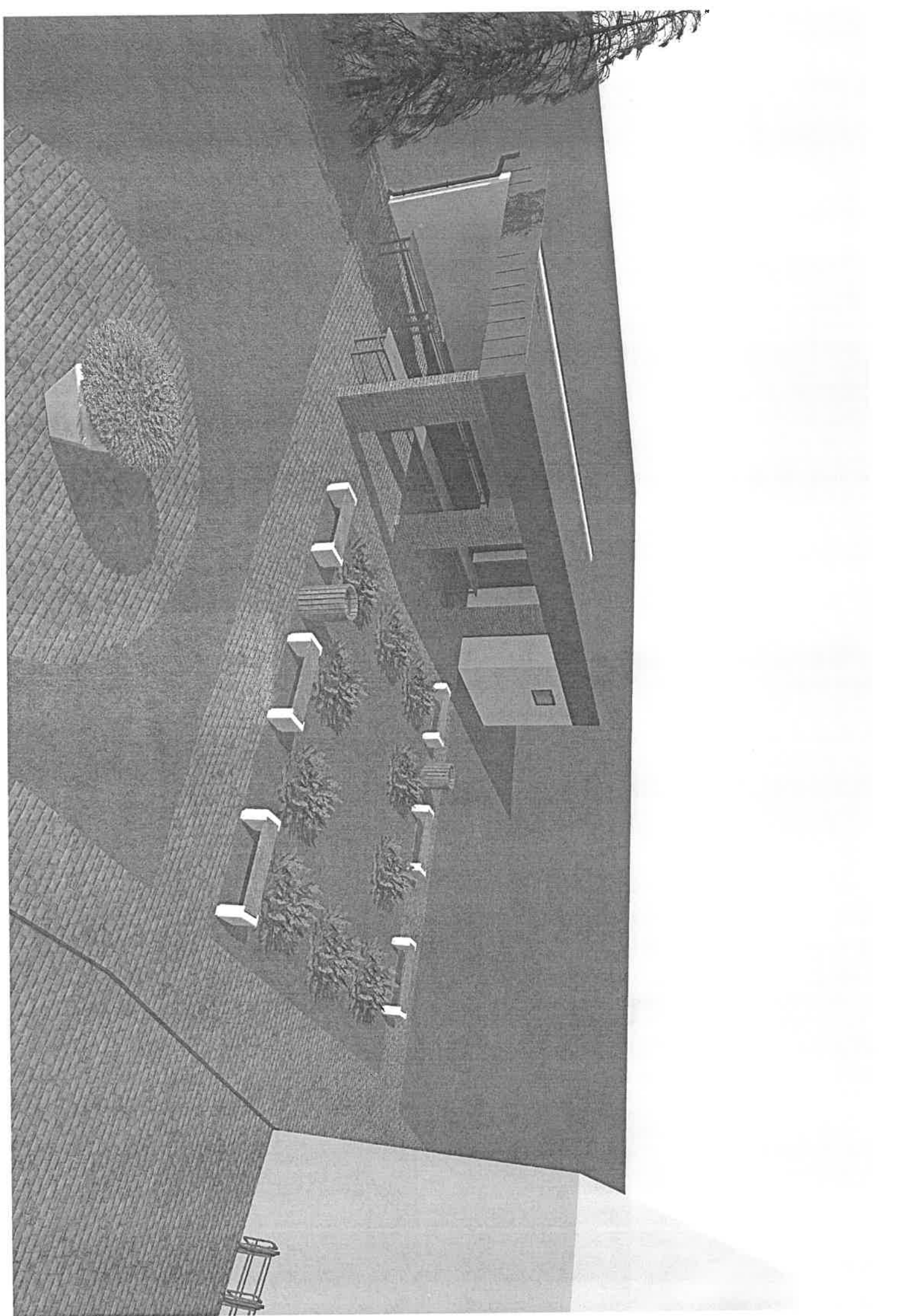
A napirend kiemelkedő fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítunk!

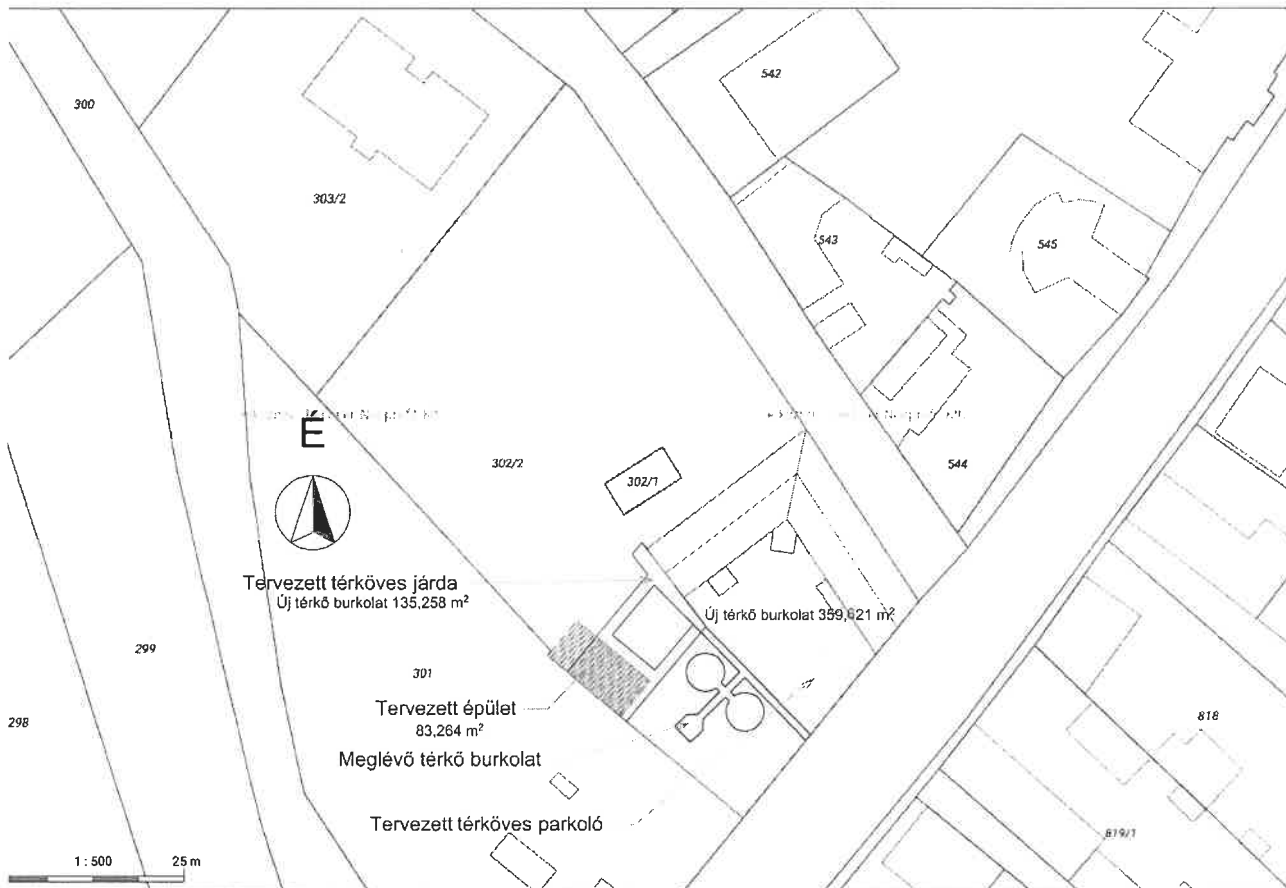
Az ülésen a maszk, és kézfertőtlenítő használata kötelező!

Hidas, 2021. augusztus 12.

Tisztelettel:

Berg Csabask.
polgármester





SZÉLL MŰVEK



SZÉLL MŰVEK KFT.
 7624 pecs. székely b. u. 35.
 mobil: 06/20/636-22-13
 mobil: 06/20/315-15-59
 e-mail: szellmuk@hcmail.com
 #SZELLMUKKFT

#Helyszín teljes címe
 #Terv neve

MÉREK
 #Mégrendelő neve
 #Mégrendelő teljes címe
 #Állás:

MÉREK/ÉRTÉK/EGYEG
 Száll. Állás Belső DLA
 E1 02-0221
 #Állás:

ÁRTANOMÁNY
 #Állás:

ÉPÍTŐFELKÉSZÍTŐ
 Kis-Simon Gábor

ÁRTANOMÁNY
 #Helyszínjíz

MÉREK/ÉRTÉK/EGYEG
 Ez a terv-mely kivételre nem
 jogosít - a Széll Művek Kft. szellemi
 tulajdona, védéséről az 1999. évi
 LXXVI. törvény biztosítja.
 Helyszíni méretvétel szükséges!

DÁTUM
 2021.06.01.

MÉREK/ÉRTÉK/EGYEG
 1:500

DÁTUM
 É-0

Tervezett helyszínrajz 501

Hidas Helyi Piacköltségvetési terv

Megnevezés	Bruttó összeg
Fedett és fedetlen elárúsítóhelyek	11 719 039,30
Akadálymentesítés	859 567,75
Vásárlói mosdók kialakítása	15 151 621,97
Megújuló energiaforrást hasznosító technológiák kialakítása	1 292 606,00
Kiegészítő infrastruktúra kiépítése	298 218,86
A területhez kapcsolódó út, járda, parkoló kialakítása	6 194 854,26
Vagyonvédelmet célzó beruházások	2 107 808,84
Kerékpártároló kialakítása	306 679,60
Szelektív gyűjtést biztosító hulladéktárolók kialakítása	267 544,55
Kültéri kézmosó és fertőtlenítő (3 db) szükséges	92 999,56
Eszközbeszerzések - hűtők	710 719,99
Információs tábla	8 496,30
Molnárkocsi	33 500,06
Általános költségek	2 054 860,00
Összesen	41 098 517,04
ebből támogatás	36 988 665,34
ebből önerő	4 109 851,70

Általános költségek bontása	Bruttó összeg
Nyilvánosság	63 500,00
Műszaki ellenőrzés	393 700,00
Közbeszerzés	-
Projektmenedzsment	1 016 000,00
Projektelőkészítés	431 800,00
Tervezés	149 860,00
Összesen	2 054 860,00

Határozati javaslat a 2021. 08.16.-i rendkívüli ülés napirendjéhez.

HidasKözségÖnkormányzat Képviselő-testületének 2021.augusztus 16-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Hidas Község Önkormányzat Képviselő- testülete, az elhangzott javaslat alapján, igen szavazattal, tartózkodás és ellenvélemény nélkül, az alábbi határozatot hozta:

/2021. (.....) képviselő- testületi határozat

Hidas Község Önkormányzat Képviselő- testületea .../2021. (.....) számú képviselő-testületi határozatával úgy döntött, hogy aVP6-7.2.1.1-20 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívásalapján pályázatot nyújt be és kíván megvalósítani „*Helyi termékértékesítést szolgáló piac fejlesztése Hidason*” megnevezéssel.

A fejlesztés a Hidasbelterület302/2.hrsz. alatti ingatlant érinti.

A projekt összes költségebruttó41.098.517,- Ft, aprojektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége bruttó41.098.517,-Ft, ebből az igényelt támogatás összege bruttó36.988.665,- Ft,a projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összegebruttó4.109.852,- Ft.

Az önkormányzat az elszámolható költségek 10%-os önrészét, mindösszesen bruttó4.109.852,-Ft-ot a 2021. évi költségvetése terhére vállalja. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önerő összegét a költségvetésében elkülönített formában kezeli.

A testület felkéri polgármesterét a pályázat beadására, a további intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Berg Csaba polgármester

k.m.f.

Berg Csaba.
polgármester

Dr. Tóth Attila
jegyző